

CONVOCATORIA

Licitación Selectiva No. 02/DIRECCION ADMINISTRATIVA/IPSA/2026;
"ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMAS VRFV DE
SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN DE EDIFICIO CENTRAL Y LABORATORIOS
CENTRALES DE IPSA"

La presente contratación tiene como finalidad pública el sistema de mantenimiento para equipos VRF (Flujo de Refrigerante Variable) EN IPSA y laboratorios, para garantizar la climatización precisa y continua, prevenir costosas fallas catastróficas, y asegurar el cumplimiento de normativas de calidad del aire críticas para la investigación y las áreas de alta sensibilidad, permitiendo así que el Instituto IPSA cumpla eficazmente con su misión legal de proteger el patrimonio agropecuario nacional, salvaguardar la salud pública y facilitar el comercio seguro de productos nicaragüenses.

1. El Área de Adquisiciones del Instituto de Protección y Sanidad Agropecuaria (IPSA), ubicado en Km 5.5 Carretera Norte, paso a desnivel Portezuelo 100 mts al este sobre la marginal, 100 mts. al sur Contiguo a Enacal Portezuelo, Edificio Central, a cargo de realizar el procedimiento de contratación bajo la modalidad de **LICITACIÓN SELECTIVA**, de conformidad a Resolución de Inicio - Licitación Selectiva No. 068-1238-IPSA/2026, invita a las personas naturales o jurídicas inscritas en el Registro de Proveedores administrado por la Dirección General de Contrataciones del Estado, a presentar ofertas para la contratación de **"RENOVACIÓN DE LICENCIAMIENTO POR SUSCRIPCIÓN, SOPORTE LOCAL ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMAS VRFV DE SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN DE EDIFICIO CENTRAL Y LABORATORIOS CENTRALES DE IPSA"** la cual será ejecutada en: Edificio central PSA. Km 5½ Carretera Norte, contiguo a ENACAL Portezuelo y **Laboratorios del IPSA**, ubicado en el Km 12.7 Carretera Sur, Puente Serranías, 3 c al este, 1 c al norte, 2 Km al Noreste, Comarca San José de Las Cañadas, Managua; la prestación de los servicios tendrá un Plazo de Ejecución: 126 días calendarios (18 semanas), que empieza a partir de la firma del contrato y notificación de Orden de Compra, (para más detalles, revisar alcances del servicio), y será financiada con fondos provenientes de Fondos Nacionales. Las personas oferentes extranjeras presentarán certificado de inscripción como Proveedores para formalizar el contrato.



2. **Las personas oferentes podrán obtener el pliego de bases y condiciones:** en idioma español, pudiendo descargarlo del Portal Único Contratación www.nicaraguacompra.gob.ni; si requieren obtenerlo en físico deberán solicitarlo en la División de Adquisiciones IPSA, ubicada en el Km 5.5 Carretera Norte, paso a desnivel Portezuelo 100 mts al este sobre la marginal, 100 mts. al sur Contiguo a Enacal Portezuelo, Edificio Central, a más tardar el 07] de [julio] del [2026] de las [09:00 am] a las [04:00 pm], previo pago no reembolsable de 0.00 córdobas netos.
3. **La reunión de homologación del pliego de bases y condiciones se realizará:** el [01] de [julio] del [2026] a las [02:00 pm], en la División de Adquisiciones IPSA, ubicada en Km 5.5 Carretera Norte, paso a desnivel Portezuelo 100 mts al este sobre la marginal, 100 mts. al sur Contiguo a Enacal Portezuelo, Edificio Central.
4. **La oferta deberá entregarse:** en idioma español, en la División de Adquisiciones IPSA, ubicada en el Km 5.5 Carretera Norte, paso a desnivel Portezuelo 100 mts al este sobre la marginal, 100 mts. al sur Contiguo a Enacal Portezuelo, a más tardar a las [10:00 am], del [08] de [julio]del [2026]. *Las ofertas entregadas después de la hora indicada serán declaradas tardías y devueltas sin abrir.*
5. **La oferta debe incluir una garantía/fianza de seriedad 1% del valor de la misma.** Ninguna persona oferente podrá retirar, modificar o sustituir su oferta una vez vencido el plazo de presentación, si lo hiciere se ejecutará la garantía/fianza de seriedad (Art. 67 de la Ley 1238 y Art. 61 literal m) del Reglamento a dicha ley).
6. Las ofertas serán abiertas a las [10:15 am], del [08] de [julio] del [2026], en el Sala de Conferencia, Planta Baja, Edificio Central IPSA, ubicado en Km 5.5 Carretera Norte, paso a desnivel Portezuelo 100 mts al este sobre la marginal, 100 mts. al sur Contiguo a Enacal Portezuelo, en presencia de los representantes del contratante, designados para tal efecto, de las personas oferentes o sus representantes legales y de cualquier otro interesado que desee asistir.

Lic. Ana Silvia Castro
Responsable División de Adquisiciones IPSA

